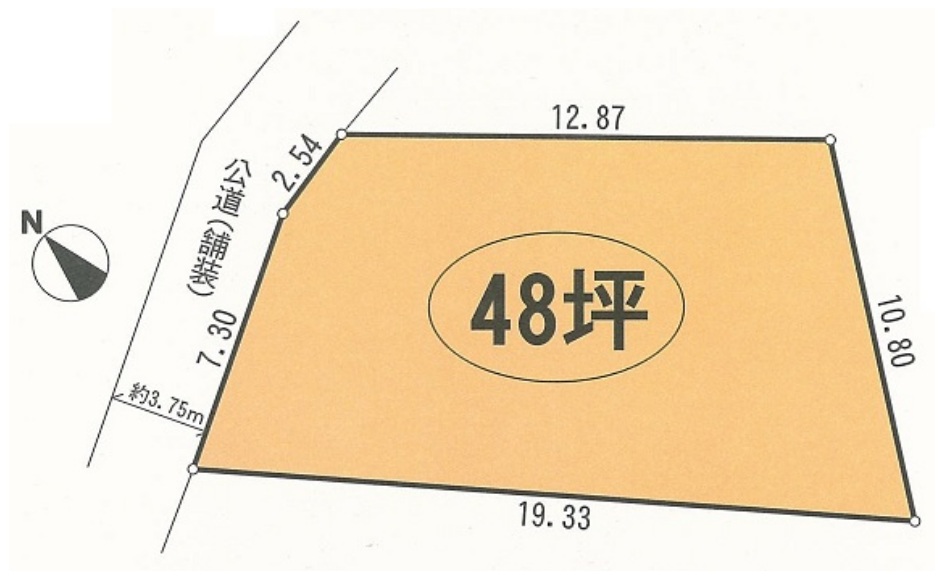


- 住環境・陽当たり良好！
- 東西に長い良形な地形
- 湘南C-Xが進む「辻堂」駅北口エリアへのアクセス便利！



※図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。

売地		取引態様	媒介
価格	3,150万円		
物件所在地	藤沢市羽鳥3-516-11		
交通	JR東海道線「辻堂」駅より徒歩20分		
土地面積	159.62㎡ (48.28坪)		
他に私道面積			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
現況	更地	引渡し	即
接道状況	北西側約3.75m公道		
設備	都市ガス、公営水道、公共下水		
備考	※実測面積158.74㎡(公簿売買とします) ※セットバック要、土地面積にセットバック分1.2㎡を含む		